

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ALEGIAKO UDALA

Iragarkia

Jendaurreko informazio epea iragan denez batere erreklamazio edo oharpenik gabe, behin-betikotzat jo dira Udal Batzarrek 2021eko urriaren 27an hartutako Ordenantza Fiskalak aldatzeko hasierako erabakiak, 2022ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin.

Eraikuntza, instalazio eta obrei buruzko zergaren ordenantza fiskal arautzailea.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde historikoko Foru Arauan eta tributuari dagokion Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera, eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga ezarri eta exijitzen du, Ordenantza honi jarraiki, tarifa aplikagarriak dituen Eranskina parte delarik.

2. artikulua.

Ordenantza udal barruti osoan aplikatzen da.

II. EGITATE EZARGARRIA

3. artikulua.

Lan edo Hirigintza lizentzia behar duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea dugu egitate ezargarría, lizentzi hori jaso edo ez arren, baldin eta lizentzia ematea udal honi badagokio.

4. artikulua.

Zergapeko egitate ezargarría, banan-banan adieraziz, ondorengoek osatzen dute:

1. Solairu berridun mota guztietako eraikuntza edo instalazioetako eraikitze-obrak.

2. Dauden mota guztietako eraikuntza edo instalazioak handitzeko obrak.

3. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen estrukturan eragin dezaketen aldaketa edo erreformazkoak.

4. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen kanpoko itxuraren aldaketa dakartenak.

5. Eraikuntzen barne antolamendua aldatzen duten obrak, beraien erabilera edozein delarik.

6. Eusko Legebiltzarreko ekainaren 30eko 2/2006 Lurzoru eta Hirigintzari buruzko Legearen 36 eta 37 artikuluetan azaltzen diren eta behin-behineko izaerarekin egin behar diren obrak.

7. Zerbitzu publikoen instalaziorako obrak.

8. Lur-higiketak, hala nola lur-erazketak, lauketak, industria eta lurreztaketa, egintza horiek onartutako edo baimendutako Hirigintza edo Eraikuntza Proiektu baten exekuzio obren barnean zehaztuak eta programatuak daudenean ezik.

AYUNTAMIENTO DE ALEGIA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública sin que se haya producido reclamación ni observación alguna, se han elevado a firmes y definitivos los acuerdos iniciales adoptados por el Pleno Municipal en sesión celebrada el 27 de octubre de 2021, sobre modificación de Ordenanzas Fiscales, con efectos desde el 1 de enero de 2022.

Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.º

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

Artículo 2.º

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.º

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras urbanísticas, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

Artículo 4.º

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.

2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.

3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refieren los artículos 36 y 37 de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, explanaciones, excavación y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un proyecto de urbanización o edificación aprobado o autorizado.

9. Eraikuntzen erauzketa, auri zorian daudela aitortuetan salbu.

10. Aparkaleku, industria, merkataritza edo lanbide jardue-
ra, zerbitzu publiko edo lur-azpiari ematen zaion beste erabilera
batzuetara bideratutako lurpeko instalazioak.

11. Bide publikotik ikusteko moduan egiten den propagan-
da kartelen jartzea.

12. Gaitasun ekonomikoa eta obra eta Hirigintza lizentzi-
apean egotea suposatzen duten eta errekurtsu ekonomikoen in-
bertsioa dakarten edozein obra, eraikuntza edo instalazioak.

5. artikulua.

Zerga honen pean ez dira egongo Udal honi dagokion titula-
ritate dominikaleko higiezinetan egindako eraikuntza, obra edo
instalazioak, obraren jabe izateko baldintza Udalak betetzen
badu.

Salbuetsiak geratuko dira ere eraikuntzen fatxada pintaketa
eta mantenuko erreteilatze lanak.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren ordainke-
tatik salbuetsita geratuko da Estatuak, Autonomi Komunitateak,
Herrialde Historikoak edo Entitate Lokalak jabeak izan eta egin-
go luketen edozein eraikuntza, instalazio edo obra, Zerga horri
lotuak egonik ere, zuzenean errepide, tren, portu, aireportu eta
obra hidraulikoetara eta, era berean, herrien eta bertako honda-
kin-uren saneamendura xedatzen direnean, nahiz eta hauen
gestioa Organismo Autonomoek eraman eta inbertsio berriko
edo kontserbazioko obra izan.

III. SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua.

1. Eraikuntza, instalazio edo obraren jabe diren pertsona
fisiko, pertsona juridiko eta Zergen Foru Arau Orokorak 36. ar-
tikuluak aipatzen dituen entitateak dira, zergadun gisa, Zerga
honen subjektu pasiboak, horiek egiten diren ondasun higiezi-
naren titularrak izan edo ez.

Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, lanek
sortarazten dituzten gastuak edo kostua jasaten dituen izango
da eraikuntza, instalazio edo obraren jabea.

2. Eraikuntza, instalazio edo obra subjektu pasibo zerga-
dunak egiten ez duenean, beharrezko lizentziak eskatu edo
eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten dituztenak zergadu-
naren ordezkotzat hartuko dira.

Ordezkoak zergadunari exijitu ahal izango dio ordaindutako
zerga kuotaren zenbatekoa.

7. artikulua.

1. Zergadunaren ordezkotzat subjektu pasibo eritziko zaio da-
gozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak
egin ditzanari, zergadun bera ez bada.

2. Nolanahi, udal Administrazioak zergapekoaren ordezkotza-
ri exijitu ahal izango dio zergapeko izaera duen pertsonal edo en-
titatearen identitatea eta helbidea.

IV. OINARRI EZARGARRIA

8. artikulua.

1. Eraikuntza, instalazio edo obraren benetako kostuak
ezartzen du Zergaren oinarri ezargarría; ondorio horietarako,
kostu hori eraikuntza, instalazio edo obra gauzatzeko kostu ma-
teriala dela jotzen da.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las decla-
radas de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparca-
miento, actividades industriales, mercantiles o profesionales,
servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el sub-
suelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles
desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones
que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos
de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o ur-
banísticas.

Artículo 5.º

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones,
obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titulari-
dad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que
ostente la condición de dueño de la obra.

Quedarán exentos los trabajos de pintado de fachadas y re-
tajados de mantenimiento de las edificaciones.

Está exento del pago del Impuesto sobre Construcciones,
Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción,
instalación y obra de la que sean dueños el Estado, las Comuni-
dades Autónomas, los Territorios Históricos o las Entidades Lo-
cales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente
destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos,
obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas
residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos
Autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como
de conservación.

III. SUJETOS PASIVOS

Artículo 6.º

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contri-
buyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que
se refiere el artículo 36 de la Norma Foral General Tributaria,
que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o
no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior, tendrá la con-
sideración de dueño de la construcción, instalación u obra
quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u
obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente, ten-
drán la condición de sujetos pasivo sustitutos del mismo qui-
enes soliciten las correspondientes licencias o realicen las cons-
trucciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la
cuota tributaria satisfecha.

Artículo 7.º

1. Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos
del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licen-
cias o realicen las construcciones, instalaciones y obras, si no
fueran los propios contribuyentes.

2. En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir
al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la per-
sona o entidad que ostente la condición de contribuyente.

IV. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.º

1. La base imponible del impuesto está constituida por el
coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se
entiende por tal, a estos efectos, el coste de la ejecución mate-
rial de aquélla.

2. Oinarri ezargarritik kanpo geratzen dira Balio Erantsia-
ren gaineko Zerga eta erregimen berezietako antzeko beste zerga,
eraikuntza, instalazio edo obrek in lotuta egon litekeen tasa,
prezio publiko eta udal mailako gainerako ondare prestazioak,
eta orobat, profesionalen ordainsariak, kontratistaren mozkin
enpresariala eta hertsu-hertsian exekuzioaren kostu materiala
osatzen ez duten bestelako kontzeptuak.

3. Oinarri ezargarria, Udal lizentziarik gabeko eraikuntza,
instalazio edo obren kasuetan, Udal Administrazioak ezarrita-
koa izango da.

V. TRIBUTU KUOTA

9. artikulua.

Oinarri ezargarriari Eranskinean adierazten den karga tasa
aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

VI. SORTZAPENA

10. artikulua.

Zergaren sortzapena eraikuntza, instalazio edo obra haste-
rakoan bertan gertatzen da, beharrezko lizentzia jaso ez bada
ere.

VII. HOBARIAK

11. artikulua.

a) % 40ko hobaria, eraikuntza, instalazio edo obrek pertso-
na ezinduen irisgarritasun eta habitagarritasun baldintzak erraz-
ten dituztenean, hauek, indarrean dagoen legediak exijitzen ez
dituztenean. Subjektu pasiboaren eskariz izapidetuko dira, eta
egoera hau azaltzen duen udal txosten tekniko exijituko da.

b) % 80ko hobaria, ez duten eraikinetan igogailua jartzeko
egiten diren instalazio, eraikitze eta obrentzako.

c) % 80ko hobaria, teilatuetako teila zaharrak kendu eta
berriak jartzeko obretan soilik.

d) % 80ko hobaria, fatxada pintaketa orokorrean.

e) Zerga tasaren % 95eko hobaria, udalerriko interes edo
onurakoak aitortzen diren eraikuntzentzako, Foru Araua arau-
zen duen 5 1a) artikuluan aipatzen denaren arabera.

VIII. KUDEAKETA

12. artikulua.

Aginduzko lizentzia ematerakoan behin-behingo likidazioa
egingo da, oinarri ezargarria doakienek aurrekunturiko aurrekontua-
ren arabera zehaztuko dela, baldin eta aurrekontu hori dagokion
Elkargo Ofizialak ikuskatua bazen; horrela ez bada, edo lizentzia
lortu ez denean, udal-teknikariak, egitasmoari antzemandako kos-
tuaren arabera, zehaztuko dute oinarri ezargarria.

13. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren lehen proiektua aldatuko
balitz, behin-behineko likidazio berri bat egiteko presupostu ber-
ria aurrekutu beharko da lehen presupostua garestitzen dena-
ren arabera.

14. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak edo obrak
eta euren egin benetako kostua ikusiz, Udal Administrazioak, bi-
dezko administrazio egiaztapena eginda, aldatu egingo du, hala
badagokio, aurreko atalean aipatzen den oinarri ezargarria, da-

2. No forman parte de la base imponible el Impuesto
sobre el Valor añadido y demás impuestos análogos propios del
régimen especiales, las tasas, precios públicos y demás pres-
taciones patrimoniales de carácter público local relacionadas,
en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco
los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del
contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estricta-
mente, el coste ejecución material.

3. En el caso de construcciones, instalaciones y obras sin
licencia municipal, la base imponible se fijará por la Administra-
ción Municipal.

V. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.º

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la
base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

VI. DEVENGO

Artículo 10.º

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la
construcción, instalación y obra, aun cuando no se haya obteni-
do la correspondiente licencia.

VII. BONIFICACIONES

Artículo 11.º

a) Una bonificación del 40 % a favor de las construccio-
nes, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de ac-
ceso y habitabilidad de los discapacitados, siempre que estas
no fueran exigibles por la normativa vigente. Se tramitarán a
instancia del sujeto pasivo y exigirá informe técnico municipal
apreciando tal circunstancia.

b) Una bonificación del 80 % en las construcciones, insta-
laciones y obras que se efectúen para dotar de ascensores a los
edificios que no lo tuvieran.

c) Una bonificación del 80 % en las obras de retejado, con-
sistentes exclusivamente en sustitución de teja vieja por nueva.

d) Una bonificación del 80 % en el pintado general de fa-
chada.

e) Una bonificación del 95 % de la cuota tributaria, a favor
de las construcciones que sean declaradas de interés o utilidad
municipal, a que se refiere el artículo 5 1 a) de la Norma Foral
reguladora del impuesto.

VIII. GESTIÓN

Artículo 12.º

Quando se conceda la licencia preceptiva se practicará una
liquidación provisional, determinándose la base imponible en
función del presupuesto presentado por los interesados, siem-
pre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial co-
rrespondiente; en otro caso, la base imponible será determina-
da por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste esti-
mado del proyecto.

Artículo 13.º

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el pro-
yecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los
efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del
presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

Artículo 14.º

1. A la vista de las construcciones, instalaciones y obras
efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mis-
mas, la Administración Municipal, mediante la oportuna com-
probación administrativa modificará, en su caso, la base impo-

gokion behin-behineko likidazioa eginez, eta dagokion zenbatekoa subjektu pasiboari eskatuz edo, hala gertatuz gero, itzuliz.

2. Aurreko atalean ezartzen denerako, obra bukatu edo berau behin-behinerako hartu eta ondorengo lehen hilabetearen barruan, zirkunstantzia honen aitortpena aurkeztuko da Udal Administrazioak eskuratuko duen inprimakian, obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiriarekin, dagokion kolegio profesionalak ikustatua, hau egin ahal denean, eta bertan zertifikatu beharko da obraren kostu totala, proiektu eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industrial onura eta obraren ondorioz egon daitezkeen beste batzuk sartuz.

15. artikulua.

Zergaren likidaziorako, administrazioak lizentzia emateko siltasun positiboa erabiliko balu, lizentziak, hau espreski eman-go balu bezala balioko du.

16. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatutako Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokionez, era berean zerga urrapen kalifikazioa eta kasu bakoitzean ezarri beharreko zehapenak erabakitzeari dagokionez, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikagarri.

17. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obrak, eraikuntzak edo instalazioak ez burutzea erabakiko balu, idatzi bidez espreski adieraziz, Udalak eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko.

18. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko, titularrak berritzea eskatu eta udalak baimenik ematen ez badu.

IX. AZKEN XEDAPENA

Aldatutako ordenantza hau bere eranskinarekin batera, 2021eko urriaren 27an onetsi zen eta 2022ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean eta horrela segituko du aldatzea edo derogatzea erabakitzen den arte.

ERANSKINA

TARIFAK

I. Orokorra.

	%
Merkataritza, lanbide eta industriazko lokaletako obrak	5,00
Etxebizitzak	5,00
Baserriak, nekazal ustiapena	2,05
Etxebizitza sozialak eraikitzea, aldi baterako kalifikazioa egikeran indarrean dagoen modulu ponderatu ezargarria 1,1era arteko koefizientearekin, berau barne dela, biderkatzearen emaitza izanik goitik jota berauen prezioa	2,05
Babes Ofizialeko Etxebizitza eraikitzea, aldi baterako kalifikazioa egikeran indarrean dagoen modulu ponderatu ezargarria 1,2tik 1,7ra arteko koefizienteekin, berauek barne direla, biderkatzearen emaitza izanik goitik jota berauen prezioa	2,05
Besteak: Zergari lotutako beste edozein jarduera aurrekoak izan ezik	5,00

nible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visado por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 15.º

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrán el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 16.º

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma General Tributaria.

Artículo 17.º

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 18.º

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

IX. DISPOSICIÓN FINAL

Esta Ordenanza modificada con su Anexo fue aprobada el 27 de octubre de 2021, entrará en vigor el 1 de enero de 2022 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TARIFAS

I. General.

	%
Obras en locales comerciales, profesionales e industriales	5,00
Viviendas	5,00
Caseríos, explotación agropecuaria	2,05
Construcción de viviendas sociales cuyo precio sea como máximo el resultado de multiplicar el módulo ponderado aplicable, vigente en el momento de la calificación provisional, por el coeficiente hasta 1,1 inclusive	2,05
Construcción de viviendas de protección oficial cuyo precio sea como máximo el resultado de aplicar el módulo ponderado aplicable, vigente en el momento de la calificación provisional, por los coeficientes que van desde 1,2 hasta 1,7 ambos inclusive	2,05
Otros: Todas las actuaciones sujetas al impuesto no comprendidas en las anteriores	5,00

II. Alde zaharra birgaitzeko plan bereziak eragina duen eremua.

Birgaitze integratutako area.

Tarifak	%
Merkataritza, lanbide eta industriazko lokaletako obrak	2,05
Etxebizitza berriak eraikitzea eta honi atxikitakoak ..	2,05
* Etxe eta etxebizitzetan birgaitze, eraberritze, eguneratze eta antzeko ekintzak	2,05
Etxebizitza sozialak eraikitzea, aldi baterako kalifikazioa egikeran indarrean dagoen modulu ponderatu ezargarria 1,1era arteko koefizientearekin, berau barne dela, biderkatzearen emaitza izanik goitik jota berauen prezioa	2,05
Babes Ofizialeko Etxebizitza eraikitzea, aldi baterako kalifikazioa egikeran indarrean dagoen modulu ponderatu ezargarria 1,2tik 1,7ra arteko koefizienteekin, berauek barne direla, biderkatzearen emaitza izanik goitik jota berauen prezioa ...	2,05
Besteak: Zergari lotutako beste edozein jarduera aurrekoak izan ezik	2,05

Hau guztia, Gipuzkoako Ogasun Lokalak erregulatzan dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauko 16.4 artikulua agindutakoa betez argitaratzen da, guztion jakinerako eta artikulua horretan aurreikusten diren gainerako ondorioetarako.

Foru Arau horren 18.1 artikuluan xedatutakoarekin bat, tasa, kuota, tarifa eta Ordenantzetan egindako finkatze eta aldaketak onartzen dituzten erabaki horien kontra interesatuek tartearri ahal izango dute errekurso kontentzioso-administratiboa Euskadiko Justiziako Auzitegi Nagusiaren aurrean, bi hilabetetako epean, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita.

Alegia, 2021eko abenduaren 15a.—Maria Aranzazu Irazusta Etxeberria, alkatea. (8018)

II. Zona afectada por el plan especial de rehabilitación casco histórico.

Área de rehabilitación integrada.

Tarifas	%
Obras en locales comerciales, profesionales e industriales	2,05
Construcción de nuevas viviendas y sus anexos	2,05
Reforma, rehabilitación, actualizaciones y otros actos similares en casas y viviendas	2,05
Construcción de viviendas sociales cuyo precio sea como máximo el resultado de multiplicar el módulo ponderado aplicable, vigente en el momento de la calificación provisional, por el coeficiente hasta 1,1 inclusive	2,05
Construcción de viviendas de protección oficial cuyo precio sea como máximo el resultado de aplicar el módulo ponderado aplicable, vigente en el momento de la calificación provisional, por los coeficientes que van desde 1,2 hasta 1,7 ambos inclusive	2,05
Otros: Todas las actuaciones sujetas al impuesto no comprendidas en las anteriores	2,05

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral, contra los expresados acuerdos aprobatorios de fijación de modificación de tipos, cuotas, tarifas y Ordenanzas los interesados podrán interponer recurso contencioso-administrativo ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Alegia, a 15 de diciembre de 2021.—La alcaldesa, Maria Aranzazu Irazusta Etxeberria. (8018)